

## **L'ORGANO DI REVISIONE**

**Verbale del 28.11.2025**

### **PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028**

Premesso che l'Organo di revisione ha:

esaminato la proposta di bilancio di previsione 2026-2028, unitamente agli allegati di legge;

visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);

visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

presenta

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2028, del Comune di Carema che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

lì 28 Novembre 2025

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott.ssa Luana Sette

**PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI  
PREVISIONE 2026-2028 E DOCUMENTI ALLEGATI**

**COMUNE DI CAREMA Città Metropolitana di Torino**

In qualità di Revisore dei Conti del Comune di Carema, la presente relazione costituisce il parere sulla proposta di Bilancio di Previsione per gli esercizi 2026-2028 e sui documenti allegati, in conformità con l'articolo 239, comma 1, lettera b) del TUEL.

**1. Riepilogo Generale Finanziario (Competenza e Cassa)**

Il Bilancio di Previsione 2026-2028 è formulato nel rispetto dei principi di veridicità e attendibilità. Le previsioni di competenza e di cassa per i tre anni sono riassunte di seguito:

| <b>QUADRO GENERALE<br/>RIASSUNTIVO</b>               | <b>2026<br/>(Competenza)</b> | <b>2027<br/>(Competenza)</b> | <b>2028<br/>(Competenza)</b> | <b>2026<br/>(Cassa)</b> |
|------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| <b>Entrate Titoli 1, 2, 3<br/>(Correnti)</b>         | <b>756.605,00</b>            | <b>760.155,00</b>            | <b>756.955,00</b>            | 761.568,48              |
| Entrate Titolo 4 (C/Capitale)                        | 459.500,00                   | 349.500,00                   | 379.574,51                   | 845.285,68              |
| Entrate Titolo 5 (Riduzione<br>Attività Finanziarie) | 0,00                         | 0,00                         | 0,00                         | 0,00                    |
| Entrate Titolo 6 (Accensione<br>Prestiti)            | 0,00                         | 0,00                         | 0,00                         | 0,00                    |
| <b>TOTALE ENTRATE<br/>TITOLI 1-6</b>                 | <b>1.216.105,00</b>          | <b>1.109.655,00</b>          | <b>1.136.529,51</b>          | <b>1.606.854,16</b>     |
| Fondo di Cassa Iniziale                              | -                            | -                            | -                            | 500.000,00              |
| Entrate Titolo 9 (C/Terzi e<br>P.G.)                 | 297.000,00                   | 297.000,00                   | 297.000,00                   | 297.000,00              |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO<br/>ENTRATE</b>                | <b>1.513.105,00</b>          | <b>1.406.655,00</b>          | <b>1.433.529,51</b>          | <b>2.403.854,16</b>     |
| <b>Spese Titolo 1 (Correnti)</b>                     | <b>753.695,00</b>            | <b>757.105,00</b>            | <b>756.955,00</b>            | 749.903,90              |
| Spese Titolo 2 (C/Capitale)                          | 459.500,00                   | 349.500,00                   | 379.574,51                   | 1.054.594,34            |
| Spese Titolo 4 (Rimborso<br>Prestiti)                | 2.910,00                     | 3.050,00                     | 0,00                         | 2.910,00                |
| <b>TOTALE SPESE TITOLI<br/>1, 2, 4</b>               | <b>1.216.105,00</b>          | <b>1.109.655,00</b>          | <b>1.136.529,51</b>          | <b>1.807.408,24</b>     |

**2. Equilibri di Bilancio**

L'Organo di Revisione ha verificato che sono rispettati gli equilibri di bilancio (art. 162 e 193 TUEL).

|                                       |             |             |             |
|---------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>EQUILIBRI DI BILANCIO</b>          | <b>2026</b> | <b>2027</b> | <b>2028</b> |
| <b>O) Equilibri di parte corrente</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |

Z) Equilibrio di parte capitale 

|      |      |      |
|------|------|------|
| 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|------|------|------|

### 3. Analisi Accantonamenti Obbligatori (FCDE)

Il Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità (FCDE) è calcolato con il metodo ordinario ed è stato stanziato per tutte le annualità come richiesto dalla normativa. L'Ente non si è avvalso della facoltà di sostituire i dati del 2020 e 2021 con quelli del 2019 ai fini del calcolo della media.

#### FCDE (Accantonamento di Bilancio)

| <b>TOTALE GENERALE ENTRATE (Tit. 1-6)</b> | <b>Stanziamenti di Bilancio (a)</b> | <b>Accantonamento Obbligatorio (b)</b> | <b>Accantonamento Effettivo (c)</b> | <b>% Accantonato (d)</b> |
|-------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <b>Anno 2026</b>                          | 1.216.105,00                        | 23.100,87                              | <b>23.100,87</b>                    | 1,90%                    |
| <i>di cui Parte Corrente (Titoli 1-3)</i> | 756.605,00                          | 23.100,87                              | <b>23.100,87</b>                    | 3,05%                    |
| <b>Anno 2027</b>                          | 1.109.655,00                        | 23.100,87                              | <b>23.100,87</b>                    | 2,08%                    |
| <i>di cui Parte Corrente (Titoli 1-3)</i> | 760.155,00                          | 23.100,87                              | <b>23.100,87</b>                    | 3,04%                    |
| <b>Anno 2028</b>                          | 1.136.529,51                        | 23.100,87                              | <b>23.100,87</b>                    | 2,03%                    |
| <i>di cui Parte Corrente (Titoli 1-3)</i> | 756.955,00                          | 23.100,87                              | <b>23.100,87</b>                    | 3,05%                    |

#### Composizione del FCDE 2026 (Parte Corrente)

| <b>Tipologia di Entrata (Titoli 1-3)</b> | <b>Stanziamento 2026</b> | <b>Accantonamento Effettivo 2026</b> | <b>% Accantonato</b> |
|------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|----------------------|
| Titolo 1 (Tributarie e Perequative)      | 544.350,00               | 16.423,61                            | 3,02%                |
| Titolo 2 (Trasferimenti Correnti)        | 114.450,00               | 0,00                                 | 0,00%                |
| Titolo 3 (Extratributarie)               | 97.805,00                | 6.677,26                             | 6,83%                |
| <b>Totale FCDE Parte Corrente</b>        | <b>756.605,00</b>        | <b>23.100,87</b>                     | <b>3,05%</b>         |

### 4. Risultato di Amministrazione Presunto e Avanzo

L'Amministrazione non ha applicato quote di avanzo di amministrazione presunto al bilancio di previsione 2026-2028.

#### Composizione del Risultato di Amministrazione Presunto al 31/12/2025

| <b>PARTE DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE</b>                 | <b>Importo (€)</b> |
|---------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>A) Risultato di Amministrazione Presunto al 31/12/2025</b> | <b>350.902,29</b>  |

|                                                        |                   |
|--------------------------------------------------------|-------------------|
| B) Totale parte accantonata (FCDE, Altri Fondi)        | 85.416,39         |
| C) Totale parte vincolata (Legge, Trasferimenti, ecc.) | 59.098,28         |
| D) Totale destinata agli investimenti                  | 25,30             |
| <b>E) Totale parte disponibile (A-B-C-D)</b>           | <b>206.362,32</b> |

Totale utilizzo avanzo di amministrazione presunto (nel bilancio 2026) 0,00

## 5. Fondo Pluriennale Vincolato (FPV)

Il FPV è pari a 0,00 in competenza, per spese correnti, spese in conto capitale e per incremento di attività finanziarie in entrata per tutti gli esercizi 2026, 2027 e 2028. La quantificazione del FPV non è stata prevista in sede di redazione del bilancio di previsione, ma sarà determinata con il riaccertamento ordinario dei residui.

## 6. Analisi dei Parametri Strutturalmente Deficitari (DM 4 agosto 2023)

L'Organo di revisione ha verificato la situazione di equilibrio strutturale dell'Ente basandosi sul triennio precedente (2022-2024).

### PARAMETRI OBIETTIVI (2026-2028)

### Condizione (SÌ/NO)

|                                                                                     |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| P1 Incidenza spese rigide (> 48%)                                                   | No        |
| P2 Incidenza incassi entrate proprie (< 22%)                                        | No        |
| P3 Anticipazioni chiuse solo contabilmente (> 0)                                    | No        |
| P4 Sostenibilità debiti finanziari (> 16%)                                          | No        |
| P5 Sostenibilità disavanzo a carico dell'esercizio (> 1,20%)                        | No        |
| P6 Debiti riconosciuti e finanziati (> 1%)                                          | No        |
| P7 Debiti in corso di riconoscimento + Debiti riconosciuti non finanziati (> 0,60%) | No        |
| P8 Capacità effettiva di riscossione (< 47%)                                        | No        |
| <b>L'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie</b>           | <b>No</b> |

## 7. Indebitamento (Art. 204 TUEL)

Non è previsto il ricorso a nuovo indebitamento per il triennio 2026-2028.

### Incidenza Spesa per Interessi sul Totale Entrate Correnti

| INDICATORE                                 | 2026         | 2027         | 2028         |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Interessi passivi (Macroaggregato 1.7)     | 250,00       | 110,00       | 0,00         |
| Entrate Correnti (Titoli 1-3)              | 756.605,00   | 760.155,00   | 756.955,00   |
| <b>Incidenza % degli Interessi Passivi</b> | <b>0,03%</b> | <b>0,01%</b> | <b>0,00%</b> |
| Limite Art. 204 TUEL                       | 10%          | 10%          | 10%          |

L'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti si mantiene ben al di sotto del limite massimo del 10%.

## 8. Indicatori di Liquidità e Riscossione (Entrate e Spese)

| INDICATORE SINTETICO                                            | 2026  | 2027  | 2028  |
|-----------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|
| 2.1 - Realizzazione previsioni di competenza (Entrate Correnti) | 95,90 | 95,45 | 95,85 |
| 2.2 - Realizzazione previsioni di cassa (Entrate Correnti)      | 92,81 | 0,00  | 0,00  |
| 7.1 - Smaltimento debiti commerciali (Cassa/Competenza)         | 92,16 | 0,00  | 0,00  |
| TOTALE ENTRATE % Riscossione (Media)                            | 87,65 | 50,27 | 50,27 |

## 9. Conclusioni e Parere Finale

Il Bilancio di Previsione 2026-2028 risulta coerente con le norme di Legge e i principi contabili, e le previsioni sono caratterizzate da coerenza, congruità e attendibilità contabile.

L'Ente non presenta squilibri finanziari strutturali.

L'Organo di revisione esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di Bilancio di Previsione 2026-2028 e sui documenti allegati.

L'organo di Revisione

dr. Luana Sette