

PERIZIA GIUSTIFICATIVA DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA

Oggetto: Lavori in somma urgenza per la rimozione del pericolo per l'incolumità pubblica indicato nel Verbale di Somma Urgenza del **18/04/2025** e nell'Ordinanza Sindacale n. **18/2025 del 30/04/2025** avente ad oggetto **“lavori di somma urgenza per ripristino transitabilità della via La Torre in seguito ai danni causati dall'evento eccezionale dei giorni 16, 17 e 18 aprile 2025 nel comune di Carema (TO)”** – CUP: **B28H25000720006**;

Facendo seguito al Verbale di Somma Urgenza del **18/04/2025**, nonché all'Ordinanza Sindacale n. **18 del 30/04/2025** del Comune di Carema (TO) il sottoscritto **Geom. Giuseppe MINGOIA**, in qualità di tecnico con nomina di Responsabile del Progetto e Direttore dei Lavori recatosi sul luogo e constatata la necessità di intervenire senza indugio per l'esistenza di un pericolo concreto, ribadisce quanto disposto, con verbale di somma urgenza redatto dal responsabile dell'area tecnica sopra citato, ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023 la consegna e la prosecuzione dei lavori a favore della Ditta **Alex Costruzioni srl, con sede in Via Nazionale per Donnas, 23/c, Pont Saint Martin (AO), P.IVA 00622560076**;

In particolare, dopo segnalazione effettuata in data 17/04/2025 ai funzionari del Settore Tecnico Regionale con la quale si evidenziava la necessità di procedere con urgenza al ripristino del tratto di viabilità pubblica danneggiato al fine di ridurre il rischio di cedimento dello stesso e nel contempo garantirne la transitabilità che ha reso necessario provvedere alla esecuzione immediata dei seguenti interventi e opere di messa in sicurezza, finalizzate alla rimozione dell'accertata condizione di pericolo per la pubblica incolumità, così come meglio sotto specificato:

- apposizione della cartellonistica di avviso e divieto d'ingresso ai non addetti ai lavori e delimitazione delle aree di cantiere;
- predisposizione della segnaletica di sicurezza stradale con segnalazioni di pericolo e di divieti anche nelle zone limitrofe;
- messa a disposizione di mezzi, attrezzature e personale per la veloce esecuzione delle opere comandate;
- ripristino delle condizioni di normale deflusso delle acque meteoriche scorrenti nell'alveo dato che lungo il suo percorso vi è la presenza di numerose abitazioni ed infrastrutture pubbliche anche di notevole interesse generale, ponendo particolare attenzione alla salvaguardia della pubblica incolumità;
- messa in opera di opere provvisoriale;
- rimozione del materiale detritico di varia pezzatura, che ha causato l'erosione di parte dei muri d'argine laterali di detto corso d'acqua tombato e della relativa sottofondazione stradale in corrispondenza del tratto terminale della strada pubblica denominata via La Torre, generando il serio rischio di cedimento della sede stradale;
- accatastamento dello stesso, ove possibile e successivo allontanamento verso le piattaforme di riciclaggio;
- disostruzione dai detriti presenti all'interno della parte in galleria;

Data la necessità e l'urgenza di effettuare i sopra cennati lavori si è affidato l'incarico per l'esecuzione alla ditta **Alex Costruzioni srl, con sede in Via Nazionale per Donnas, 23/c, Pont Saint Martin (AO), P.IVA 00622560076**;

Detti lavori sono stati stimati in € **49.007,74**, comprensivo di IVA e oneri per la sicurezza;

Si dà atto che in data odierna 30/04/2025 è stato richiesto e quindi veniva assegnato al progetto il n. di **C.U.P.: B28H25000720006**;

Si dà atto che la perizia di stima è stata calcolata mediante la redazione di un preventivo di spesa utilizzando il Prezzario della Regione Piemonte di cui al D.G.R. 9 Aprile 2025, n. 1-961, pubblicato nel Supplemento Ordinario n. 2 al B.U. n. 15 del 10 aprile 2025 ed applicando il ribasso sui prezzi unitari ivi indicati del 20% in ossequio al comma 3 dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023;

Carema, 30/04/2025



Il Responsabile del Progetto

Geom. Giuseppe MINGOIA

Geom. Giuseppe Mingoia