

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art. 140, Comma 1, D.Lgs. 36/2023)

Oggetto: affidamento dei **lavori di somma urgenza per ripristino danni causati dall'evento eccezionale dei giorni 16, 17 e 18 aprile 2025 in località Sillanc nel comune di Carema (TO)**;

Per quanto di seguito riportato lo scrivente ritiene che sussistano i requisiti per dichiarare lo stato di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 D. Lgs. 36/2023;

MOTIVI DELLO STATO DI SOMMA URGENZA

Nei giorni 16, 17 e 18 aprile 2025 il territorio di Carema è stato interessato da piogge torrenziali e persistenti che hanno provocato l'ingrossamento dei torrenti e l'attivazione di grossi movimenti franosi;

In data 17/04/2025 si è verificato un movimento franoso che ha coinvolto la viabilità pubblica denominata Strada del Ballon (direzione Maletto) in Regione Sillanc, la sua scarpata di valle ed i terrazzamenti sottostanti posti a monte dell'abitato alla quota di 530 m;

La colata detritica si è movimentata in adiacenza ad un fabbricato di civile abitazione fino ad invadere la strada comunale sottostante denominata via Ballon in Regione Sillanc;

CAUSE CHE PROVOCANO LO STATO DI SOMMA URGENZA

Vista l'orografia del territorio interessato dalla viabilità comunale;

Vista la presenza lungo il suo percorso di numerose abitazioni ed infrastrutture pubbliche anche di notevole interesse generale;

Visto il perdurare delle avverse condizioni climatiche;

Visto il fronte di frana che si è staccato a monte del muro di controterra che contiene la scarpata di monte della Strada del Ballon che cadendo sulla sede stradale, ha provocato l'asportazione di un tratto di circa 30 metri di lunghezza della stessa;

Visto che il muro sopra citato, realizzato in cemento armato, risulta fessurato in due punti (per presenza di fessure verticali), ma non è crollato;

Visto che nel versante a circa 20 metri a monte del tratto di strada asportato si è attivata una vena d'acqua importante che, scorrendo sulla superficie stradale, convoglia ingenti deflussi idrici nel tratto asportato e nella colata detritica a valle;

A seguito di sopralluogo e constatazione dello stato attuale si prevedono i seguenti:

INTERVENTI NECESSARI A RIMUOVERE LO STATO DI SOMMA URGENZA

Premesso quanto sopra, sussistendo l'evidenza dell'accadimento di circostanze che recano pregiudizio alla pubblica incolumità si è proceduto senza alcun indugio alla chiusura al traffico veicolare e pedonale delle zone soggette ad imminente pericolo ponendo in essere la corretta segnaletica stradale anche nelle aree limitrofe;

Si dà atto che i due nuclei familiari residenti presso il fabbricato di civile abitazione di via Ballon n. 20 posto in adiacenza alla colata detritica hanno evacuato volontariamente e immediatamente l'edificio;

Premesso che la Strada del Ballon costituisce l'unica viabilità percorribile in automobile di accesso a varie località montane dove sono presenti fabbricati di civile abitazione che attualmente risultano occupati da n. 1 residente (prima casa) e da n. 4 non residenti (seconda casa);

la stessa carreggiata conduce alle opere di presa dell'acquedotto poste a monte del tratto crollato;

la vena d'acqua a tutt'oggi ancora attiva che ruscella lungo la scarpata a valle della Strada del Ballon può essere la causa di ulteriori smottamenti e di conseguenza un pericolo per l'abitazione posta a margine della colata detritica;

Visto l'esito del sopralluogo congiunto svoltosi in data 18/04/2025 alla presenza del Sindaco pro-tempore del Comune di Carema e dei funzionari del Settore Tecnico Regionale, prontamente intervenuti a seguito della segnalazione effettuata in data 17/04/2025, a seguito del quale è emersa la necessità di procedere con urgenza alla messa in sicurezza del versante a monte del tratto di strada asportato e della colata detritica a valle dello stesso, con interventi mirati all'eliminazione del pericolo di ulteriori smottamenti, e, contestualmente, alla realizzazione di un'opera provvisoria per assicurare la transitabilità della strada nel più breve tempo possibile sia per permettere l'esecuzione dei lavori stessi sia garantire l'accessibilità alle famiglie attualmente isolate;

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n° 7 in data 16/04/2025 con la quale si disponeva l'attivazione del Centro Operativo Comunale (COC) a seguito di ricezione da parte di ARPA Piemonte del "Bollettino Allerta Meteorologica n. 109/2025" che indicava il livello di allerta massima (rosso) per rischio idrogeologico e arancione per rischio idraulico per il giorno 17/04/2025 nella zona che comprende anche il comune di Carema;

Richiamata l'Ordinanza Sindacale contingibile e urgente n°9 in data 19/04/2025 con la quale si disponeva la chiusura del tratto della strada comunale denominata via Ballon in corrispondenza del civico numero 20;

Richiamata l'Ordinanza Sindacale contingibile e urgente n°10 in data 19/04/2025 con la quale si disponeva la chiusura della strada del Ballon in direzione Maletto;

INIZIATIVE

Si procede nell'immediatezza alla ricerca, attraverso indagine speditiva attivata dall'Amministrazione del Comune di Carema, di un'impresa immediatamente disponibile all'esecuzione urgente dei primi interventi di messa in sicurezza del versante a monte del tratto di strada asportato e della colata detritica a valle dello stesso e, contestualmente, realizzazione di un'opera provvisoria per assicurare la transitabilità della strada del Ballon;

Vista la disponibilità della ditta Cogeis SPA, con sede a Quincinetto (TO) via XXV aprile 2/15 a garantire l'immediata fruibilità dei mezzi e delle maestranze necessarie per l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza del versante a monte del tratto di strada asportato e della colata detritica a valle dello stesso e, contestualmente, realizzazione di un'opera provvisoria per assicurare la transitabilità della strada del Ballon, con l'applicazione del ribasso percentuale del 20% sul Prezziario Opere Pubbliche della Regione Piemonte – Aprile 2025 – che verrà utilizzato per la stima dei lavori in oggetto;

Verificata la regolarità della documentazione amministrativa e tecnica dell'impresa;

Rilevato che l'adozione dell'ordinanza è giustificata e legittimata dal verificarsi di una situazione sopravvenuta, connessa con l'evento meteorologico avverso del 16, 17 e 18 aprile 2025, che presenta il carattere di eccezionalità per cui si impone di provvedere con l'urgenza incompatibile con i tempi connaturati alla rigorosa osservanza della normativa in materia, al fine di garantire l'esecuzione urgente dei primi interventi di messa in sicurezza del versante a monte del tratto di strada asportato e della colata detritica a valle dello stesso e, contestualmente, realizzazione di un'opera provvisoria per assicurare la transitabilità della strada del Ballon;

Visto il comma 3 dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, viene definito tra le parti che, per la contabilizzazione delle spese e la determinazione del corrispettivo delle prestazioni ordinate, sarà

redatto un preventivo di spesa con l'utilizzo di prezzi unitari desunti dal Prezzario della Regione Piemonte di cui al D.G.R. 9 Aprile 2025, n. 1-961, pubblicato nel Supplemento Ordinario n. 2 al B.U. n. 15 del 10 aprile 2025 ai quali, come previsto dal comma 3 dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 sarà applicato il ribasso del 20% al quale seguirà un consuntivo contabile;

INCARICHI TECNICI E CONDIZIONI SPECIALI

Quale R.U.P. viene nominato il Geom. Giuseppe MINGOIA dipendente dell'UTC il quale svolgerà anche le funzioni di Progettista e Direttore dei Lavori almeno sino alla completa ristabilizzazione delle condizioni di sicurezza per la pubblica incolumità e per la tutela delle infrastrutture pubbliche interessate e quindi al completamento della prima fase di Somma Urgenza.

Data della redazione del verbale, Carema, 19/04/2025

Il responsabile dell'Area Tecnica

Fabio PERETTO



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Fabio Peretto", written over the printed name.